



Procedura di consultazione

Commissioni parlamentari

Legge federale concernente il cambio di sistema nell'ambito dell'imposizione della proprietà abitativa

Per la proprietà abitativa a uso proprio il valore locativo e le deduzioni per i costi di conseguimento saranno soppressi tanto a livello federale quanto a livello cantonale, ma non per le abitazioni secondarie a uso proprio. Per gli immobili locati o affittati i costi di conseguimento rimangono deducibili. Le deduzioni per gli investimenti destinati al risparmio energetico e alla protezione dell'ambiente, per i lavori di cura di monumenti storici nonché per le spese di demolizione saranno soppresse generalmente a livello federale, mentre i Cantoni potranno conservarle nella loro legislazione. Limitazioni più incisive di quelle attuali sono previste anche per quel che riguarda la deducibilità degli interessi su debiti privati: cinque sono le varianti in discussione. Verrà inoltre introdotta una deduzione di primo acquisto.

Inizio della consultazione: 5 aprile 2019

Termine della consultazione: 12 luglio 2019

La documentazione inviata in consultazione può essere ottenuta presso i Servizi del Parlamento, Segreteria CET, Palazzo Federale, 3003 Berna, tel. 058 322 94 38, www.parlament.ch, oppure consultata all'indirizzo seguente: www.admin.ch/ch/i/gg/pc/pendent.html.

16 aprile 2019

Cancelleria federale