

Botschaft

des

Bundesrates an die Bundesversammlung über die Erstellung eines Post-, Telegraphen- und Telephongebäudes in Chiasso.

(Vom 23. Januar 1934.)

Herr Präsident!

Hochgeehrte Herren!

Das dem Ortsverkehr dienende Postamt Chiasso 1 ist seit 1900 in einem privaten Miethaus gegenüber dem Aufnahmegebäude SBB eingerichtet. Es nimmt das ganze Erdgeschoss des Hauses in Anspruch. Die nutzbare Bodenfläche von rund 300 m² würde für den Bureaubetrieb allein noch genügen. Den Dienstlokalen haften aber verschiedene Mängel an, die ein weiteres Verbleiben der Post am gegenwärtigen Ort nicht ratsam machen. Die Räumlichkeiten und namentlich die Schalter sind unzweckmässig angelegt. Eine Remise für die Fourgons und Handkarren fehlt; diese Vehikel müssen über Nacht wohl oder übel im Bureau selbst eingestellt werden. Eine rationelle Vergrösserung der Lokale ist nicht möglich; deshalb konnten bis heute weder eine Massenannahmestelle für Pakete, noch ein Warteraum für die Postreisenden eingerichtet werden. Hinzu kommt, dass die Lage des Postamtes bemängelt wird. Durch den Bahnhofumbau ist der Durchgang zwischen Bahnhofeingang und gegenüberliegendem Postbureau zu eng geworden, so dass die vor der Post haltenden Automobile den Verkehr hindern. Ferner hat sich die Ortschaft in den letzten 30 Jahren hauptsächlich nach Norden hin ausgedehnt. Hierdurch ist das Posthaus je länger je mehr an die südliche Peripherie gerückt. Die von den Gemeindebehörden unterstützte Bevölkerung verlangt daher seit vielen Jahren schon die Verlegung der Ortspost mehr in das Verkehrszentrum oder aber die Eröffnung einer weitem Poststelle an der Kantonsstrasse, in der Richtung des Quartiers Buffalora. Eine einzige Poststelle für den Ortsverkehr würde aber genügen, wenn sie am richtigen Ort stünde.

Im Posthaus ist seit dessen Erstellung im Jahr 1900 auch das Telephon- und Telegraphenamnt untergebracht. Dieses hat den I. Stock des Gebäudes inne. Während einer gewissen Anzahl Jahre wurde ein Teil der Räumlichkeiten dem Stelleinhaber als Dienstwohnung überlassen. Seit längerer Zeit ist diese Wohnung jedoch aufgehoben; deren Lokale mussten zur Vergrösserung der eigentlichen Diensträume herangezogen werden. Die Telephonzentrale Chiasso wird zurzeit immer noch als Lokalbatterie-Zentrale betrieben; sie soll aber

baldmöglichst eine vollautomatische Anlage und ein neues Fernamt erhalten, das den Verkehr des ganzen Gebietes südlich Capolago mit der Innerschweiz und mit Italien zu vermitteln haben wird, während sich die Verbindungen mit dem übrigen Kantonsteil künftig grösstenteils automatisch abwickeln werden. Die projektierte neue Telephonanlage ist auf ca. Fr. 300,000 veranschlagt. Dazu kommt noch die Kabeleinführung, und diese ganze Anlage wird so fest mit dem Gebäude verbunden sein, dass damit nicht leicht wieder umgezogen werden kann. Auch die Gebäudekonstruktion hat sich mit Bezug auf die Tragfähigkeit der Böden etc. dem besondern Zweck anzupassen. Diese Umstände müssen dazu führen, das neue Telephonamt in einem verwaltungseigenen Gebäude unterzubringen.

Der Vollständigkeit halber sei hier erwähnt, dass in Chiasso neben dem Ortspostdienst noch der direkte Postauswechslungsdienst Schweiz und rückliegende Länder nach Italien und weiter und umgekehrt besorgt wird. Diese Transitpost ist von der Ortspost räumlich getrennt und mietweise im Bahnhof mit Geleiseanschluss nördlich des Aufnahmegebäudes der schweizerischen Bundesbahnen eingerichtet.

Der Ortspostverkehr und der Telegraphen- und Telephonverkehr von Chiasso haben sich seit dem Bezug der gegenwärtigen Diensträume wie folgt entwickelt:

	1900	1910	1920	1930	1932
a. Post (Ortsverkehr der Postämter Chiasso 1 und 2)					
Reisende	200	2,800	500	12,400	12,000
Eingeschrieb. Sendungen:					
Annahme	13,000	40,000	51,000	53,000	49,000
Zustellung	—	30,000	68,000	60,000	54,000
Uneingeschriebene Briefsendungen:					
Annahme	327,000	1,183,000	1,627,000	1,420,000	1,478,000
Paketpost Inland:					
Annahme	83,000	165,000	213,000	194,000	177,000
Zustellung	64,000	344,000	325,000	271,000	240,000
Paketpost Ausland:					
Annahme	173,000	204,000	251,000	217,000	106,000
Post- und Zahlungsanweisungen und Einzahlungsscheine:					
Empfang und Versand	23,000	83,000	63,000	96,000	98,000
Verkaufte Wertzeichen und Barfrankierungen .	183,000	349,000	502,000	1,571,000	1,103,000
b. Telegraph und Telephon					
Teilnehmer	29	133	316	429	472
Ortsgespräche	2,000	51,000	186,000	345,000	342,000
Ferngespräche, Durchgangsgespräche	2,000	51,000	234,000	394,000	448,000
Telegramme	19,000	25,000	77,000	36,000	37,000

Die Zahlen weisen ausser dem Verkehr des Ortspostamtes auch den Ortsverkehr des Transitpostamtes aus, weil der Ortspostverkehr sich infolge Neuordnung der Dienste im Laufe der Jahre verschieden auf die beiden Postämter verteilt hat. Die reinen Verkehrszahlen des Ortspostamtes würden nur ein unvollkommenes Bild des Ortsverkehrs vermitteln.

Die Postverwaltung hatte sich gegenüber dem Begehren der Gemeindebehörde um Verlegung der Ortspost in der Richtung nach dem Zentrum der Ortschaft vorerst ablehnend verhalten. Sie war vielmehr bestrebt, das Postamt in der Nähe des Bahnhofs zu belassen, da dies in Chiasso wie in manchen andern Orten Vorteile für den Postbetrieb bringt, die sowohl dem Publikum als der Verwaltung zugute kommen. Eine nähere Prüfung der Verhältnisse zeigte dann aber, dass ein dauerndes Verbleiben der Post am gegenwärtigen Ort wegen der Anlage des Gebäudes nicht in Frage kommt und dass man auch nicht daran denken kann, die Ortspost mit dem Transitpostamt am Bahnhof zu vereinigen. Auf Bundesbahnareal könnten weder die erforderlichen Lokale noch der unerlässliche Posthof bereitgestellt werden. Andererseits wollten die Klagen der Gemeindebehörde über die unbefriedigende Lage und Einrichtung des Ortspostamtes nicht verstummen. Nach längeren Unterhandlungen hat die Postverwaltung mit der Gemeindebehörde schliesslich eine besondere Vereinbarung abgeschlossen. Darnach verpflichtet sich die Gemeinde, der Postverwaltung an der Piazza Indipendenza ein Bauterrain von rund 770 m² zu Eigentum abzutreten. Zu diesem Zweck wird die Gemeinde einige kleinere Liegenschaften freihändig oder auf dem Expropriationsweg erwerben und die darauf bestehenden ältern Gebäulichkeiten niederlegen lassen. Der nördliche Teil des so gewonnenen Terrains ist von der Gemeinde zur Vergrösserung der Piazza Indipendenza ausersehen; der südliche Teil wird den Postbauplatz darstellen. Die Gemeinde ist überdies bereit, diesen Bauplatz durch Überdeckung des Faloppiabaches zu vergrössern. Sie wird der Postverwaltung von der so gewonnenen Bodenfläche einen Teil im Halte von ca. 470 m² ebenfalls zum ausschliesslichen Gebrauch überlassen. Als Gegenleistung hat die Postverwaltung unter den üblichen Genehmigungsvorbehalten die Verpflichtung übernommen, ein dem beiliegenden Projekt entsprechendes Gebäude zu erstellen und der Gemeinde an die beträchtlichen Kosten der Erwerbung des Terrains und der Überdeckung des Faloppiabaches einen einmaligen Beitrag von Fr. 90,000 zu zahlen. Zu dieser Summe, die die Kosten der Terrainerwerbung darstellt, ist ein weiterer Betrag von rund Fr. 2000 hinzuzurechnen zur Bestreitung der Handänderungsgebühren und anderer nicht vorauszusehender Nebenauslagen.

Nach dem vorliegenden Bauprojekt kommt das Postgebäude in die unmittelbare Nähe des Geschäftszentrums von Chiasso zu liegen. Gleichwohl bleiben dem Postbetrieb die Vorteile der Bahnhofnähe gewahrt. Die Lage des Bauplatzes gestattet nämlich, das Postamt durch einen kurzen Tunnel unter der Via Internazionale hindurch und einen Aufzug in direkte Verbindung mit dem Postamt Chiasso Transit und mit den Bahnperrens zu bringen. Damit kann

nicht nur der rege Verkehr mit den Postfahrzeugen zwischen Ortspostamt und Bahnhof über die Hauptstrasse und den belebten Bahnhofplatz auf ein Mindestmass beschränkt werden, es wird vielmehr auch vermieden, dass Mehrkosten für die Vermittlung der Postsendungen von der Ortspost zum Bahnhof und umgekehrt erwachsen, wie dies bei jeder andern Lage im Innern der Ortschaft der Fall wäre. Der Zustelldienst wird von der neuen Ortspost aus voraussichtlich sogar leichter bewerkstelligt werden können als bisher.

Die Gemeindebehörde begrüsst die Lösung lebhaft. Sie weiss die Vorteile, die sich für das Publikum sowohl aus der Lage des Postamtes wie aus der Neueinrichtung der Lokale ergeben, zu schätzen. Tatsächlich wird die Mehrzahl der Postbenützer künftig einen kürzern, bequemern Weg zur Post zurückzulegen haben, was sich nicht nur bei der Aufgabe der Postsendungen, sondern namentlich auch bei der Postabholung auswirkt, da dieses Postamt eine recht ansehnliche Zahl von Postfachabonnenten aufweist. In den neuen Dienstlokalen wird man sodann einen genügend grossen Schalterraum, eine zweckmässige Fächeranlage im Vorraum, wie auch einen Warteraum für die Postreisenden und eine besondere Annahmestelle für die Massensendungen einrichten können.

Diese Aussichten haben die Gemeindebehörde bewogen, das Bauprojekt nach Möglichkeit zu unterstützen. Die Gemeinde Chiasso übernimmt durch die Abtretung des Bauplatzes an die Postverwaltung und die Herrichtung des Posthofes, wie auch durch die Vergrösserung und Neuanlage der Piazza Indipendenza als Vorplatz zum Postgebäude eine nicht zu unterschätzende Leistung.

Die Direktion der eidgenössischen Bauten hat auf Grund des Vorprojektes der Verwaltung ein endgültiges Bauprojekt ausgearbeitet. Dessen Ausführungskosten sind auf Fr. 585,000 veranschlagt. Der Neubau kommt mit seiner Hauptfront an die Piazza Indipendenza zu liegen und besteht aus dem Hauptgebäude, mit Kellergeschoss, Erdgeschoss, I. Stock, II. Stock, III. Stock und ausgebautem Dachstock. Die Anzahl der Stockwerke ist durch den städtischen Charakter, den die Stadtbehörden dem projektierten Platze zu geben wünschen, und durch die gegenüberliegenden, bereits bestehenden und z. T. sogar höhern Gebäude bedingt. Auf der Südseite ist ein Erdgeschossanbau mit anstossender Remise vorgesehen. Die ganze Anlage wird, wie erwähnt, durch einen kurzen Tunnel mit dem beim Postamt Chiasso Transit am Bahnhof bereits bestehenden Karrenaufzug in Verbindung gebracht. Der südöstliche Teil der Liegenschaft ist als Hofraum freigehalten.

Die Raumeinteilung ist in den Projektplänen veranschaulicht.

Die verschiedenen Geschosse haben folgende Ausdehnung: Kellergeschoss 346 m², Erdgeschoss 452 m², I. Stock 258 m², II. Stock 258 m², III. Stock samt Dachstock 290 m². Es ist dafür folgende Verwendung vorgesehen:

Kellergeschoss. Heizungsräume, Nebenräume für Post und Telefon, sowie weitere Kellerlokale.

Erdgeschoss. Postbetriebsräume, Warteraum, Remisen.

I. Stock. Telegrammannahme, Telephonbetriebsräume.

II. und III. Stock. Private Bureaulokale und Wohnungen, wovon 1 Dienstwohnung. Nach den Angaben der Ortsbehörden wird die Vermietung dieser Räume keine Schwierigkeiten bieten. Es besteht heute schon die Aussicht, dass ein ganzes Stockwerk an einen ernsthaften Interessenten vermietet werden kann.

Der Kubikinhalt des umbauten Raumes, ermittelt nach den Normen des schweizerischen Ingenieur- und Architektenvereins, beträgt für das ganze Gebäude 7100 m³. Die Baukosten sind nach dem detaillierten Voranschlag wie folgt berechnet:

a. Gebäude	Fr. 495,000
b. Kanalisations- und Umgebungsarbeiten	» 15,000
c. Umbauarbeiten (Unterführung)	» 54,000
d. Diverses	» 21,000
Total	<u>Fr. 585,000</u>

Der Einheitspreis je Kubikmeter umbauten Raumes beträgt nach Vornahme der üblichen Abzüge von den Gebäudekosten für nicht eigentlich zum Hochbau gehörende Aufwendungen Fr. 58.

Der erforderliche Gesamtkredit (Terrain und Baukosten) beträgt Fr. 677,000.

* * *

Auf Grund dieser Darlegungen ersuchen wir Sie, dem nachstehenden Entwurf zu einem Bundesbeschluss Ihre Zustimmung erteilen zu wollen.

Genehmigen Sie, Herr Präsident, hochgeehrte Herren, die Versicherung unserer vollkommenen Hochachtung.

Bern, den 23. Januar 1934.

Im Namen des schweiz. Bundesrates,

Der Bundespräsident:

Pilet-Golaz.

Der Vizekanzler:

Leimgruber.

(Entwurf.)

Bundesbeschluss

über

**die Erstellung eines Post-, Telegraphen- und Telephonegebäudes
in Chiasso.**

Die Bundesversammlung
der schweizerischen Eidgenossenschaft,
nach Einsicht einer Botschaft des Bundesrates vom 23. Januar 1934,
beschliesst:

Art. 1.

Für die Erstellung eines Post-, Telegraphen- und Telephonegebäudes in Chiasso wird ein Kredit von Fr. 677,000 bewilligt.

Der Bundesrat wird ermächtigt, am Bauprojekt im Rahmen des bewilligten Kredits diejenigen Änderungen anzubringen, die sich nachträglich noch als notwendig erweisen sollten.

Art. 2.

Dieser Beschluss tritt als nicht allgemein verbindlicher Natur sofort in Kraft.

Der Bundesrat wird mit dem Vollzug beauftragt.



Botschaft des Bundesrates an die Bundesversammlung über die Erstellung eines Post-, Telegraphen- und Telephongebäudes in Chiasso. (Vom 23. Januar 1944.)

In	Bundesblatt
Dans	Feuille fédérale
In	Foglio federale
Jahr	1934
Année	
Anno	
Band	1
Volume	
Volume	
Heft	04
Cahier	
Numero	
Geschäftsnummer	3064
Numéro d'affaire	
Numero dell'oggetto	
Datum	24.01.1934
Date	
Data	
Seite	68-73
Page	
Pagina	
Ref. No	10 032 213

Das Dokument wurde durch das Schweizerische Bundesarchiv digitalisiert.

Le document a été digitalisé par les. Archives Fédérales Suisses.

Il documento è stato digitalizzato dell'Archivio federale svizzero.